

APRUEBA MODIFICACIÓN DE CONTRATO
"MEJORAMIENTO ESPACIO PÚBLICO AV. PERÚ,
COMUNA DE RECOLETA" SUSCRITO ENTRE
"CONSTRUCTORA E INVERSIONES VITAL LIMITADA"
Y LA MUNICIPALIDAD DE RECOLETA. ID: 2373-22-
LR16.

DECRETO EXENTO **575** /2018

RECOLETA, **14 MAR 2018**

VISTOS:

- 1.- Por Resolución Exenta N° 1099 de 02 de mayo de 2016, del Gobierno Regional Metropolitano de Santiago, se aprobó el Convenio Mandato celebrado el 14 de abril de 2016, entre el Gobierno Regional Metropolitano de Santiago, y la Municipalidad de Recoleta, para le ejecución del Proyecto denominado "MEJORAMIENTO ESPACIO PUBLICO AVDA. PERÚ, COMUNA DE RECOLETA", CÓDIGO BIP N° 30072941-0.-
- 2.- Por Decreto Exento N°1354 de 10 de mayo de 2016, se aprobó por este Municipio, el Convenio Mandato celebrado el 14 de abril de 2016, entre las mismas partes, para la ejecución del Proyecto de Inversión denominado "MEJORAMIENTO ESPACIO PUBLICO AVDA. PERÚ, COMUNA DE RECOLETA", CÓDIGO BIP N° 30072941-0- (Etapa de Ejecución) en ambos casos por el monto total ascendente a la suma de \$2.909.773.-
- 3.- Por Decreto Exento N° 1643 de fecha 08 de junio de 2016, se aprueban las bases de licitación pública correspondientes al proyecto público denominado "MEJORAMIENTO ESPACIO PÚBLICO AV. PERÚ, COMUNA DE RECOLETA", publicándose la propuesta a través del Portal de Mercado Público bajo la Adquisición ID: 2373-22-LR16.
- 4.- El Informe Técnico de las Ofertas, de fecha 02 de Agosto de 2016, emitido por la Comisión Evaluadora de la Municipalidad de Recoleta, favorable a adjudicar la Propuesta al oferente, CONSTRUCTORA E INVERSIONES VITAL LIMITADA", R.U.T. N° 79.877.450-6, por ser la empresa que obtuvo el mayor puntaje de ponderación según pauta de evaluación.



- 5.- El **Ordinario 02961** de 26 de agosto de 2016, del Gobierno Regional Metropolitano, que aprueba la propuesta de Adjudicación.
- 6.- El **Decreto Exento N° 2925** de fecha 26 de septiembre de 2016, que promulga el Acuerdo N°124 de fecha 09 de septiembre de 2016, del Honorable Concejo Municipal de Recoleta, que adjudicó la propuesta pública a **"La Adjudicataria"**.
- 7.- El **Decreto Exento N° 3172** de fecha 18 de octubre de 2016 que aprueba contrato suscrito con fecha 3 de octubre de 2016.
- 8.- El **Decreto Exento N° 368** de fecha 6 de febrero de 2018 que aprueba modificación de contrato celebrado entre las partes con fecha 25 de enero de 2018.
- 9.- El Ordinario N° 168 de fecha 15 de enero de 2018 del Jefe División Análisis y Control de Gestión del Gobierno Regional por el cual autoriza las modificaciones planteadas por la Unidad Técnica del Proyecto mediante Ordinario N° 1840/102 de 2017, en el sentido de disminuir el contrato en \$22.680.- (veintidós mil seiscientos ochenta pesos), por partidas que no serán ejecutadas.
- 10.- La carta de la empresa Vital Constructora Constructora N° 0081, ingresada a la Oficina de Partes de la Dirección de Obras Municipales, con fecha 8 de enero de 2018, mediante la cual solicitan un aumento de plazo de 60 días corridos, debido a la autorización de mayores obras aprobadas, además de poder gestionar en dicho plazo las aprobaciones correspondientes ante el SERVIU Metropolitano y la UOCT.
- 11.- El Ordinario N° 394 de fecha 2 de febrero de 2018, del Jefe División Análisis y Control de Gestión (S) del Gobierno Regional, al Alcalde de la Municipalidad de Recoleta, por el cual se autoriza el aumento de plazo solicitado por el Director de Obras Municipales mediante el Ordinario N° 1840/03 de fecha 22 de enero de 2018, debido a que las modificaciones deben ser incorporadas en la planimetría As Built y posteriormente ser recepcionadas por los Servicios del SERVIU RM y la UOCT. Otorgando así el aumento de plazo en 60 días, siendo la nueva fecha de término el 28 de marzo de 2018.
- 12.- El Ordinario N° 40/23 de fecha 17 de enero de 2018 del Director de Obras Municipales, por el cual solicita a la Dirección de Asesoría Jurídica confeccionar el contrato que aprueba el aumento de plazo en 60 días, desde el 28 de enero de 2018 y hasta el 28 de marzo de 2018 producto de la autorización de mayores obras aprobadas, que permitirá gestionar con el plazo solicitado gestiones ante el SERVIU Metropolitano y la UOCT.
- 13.- El contrato celebrado entre las partes con fecha 1 de marzo de 2018.



14.- Atendida las garantías y Seguros ya constituidas por la Adjudicataria, las que se encuentran actualmente vigentes, y al tratarse de una disminución de contrato, éstas no requieren ser actualizadas.

15.- El Decreto Exento N° 3613 de 06 de Diciembre de 2016, por el cual asume el cargo de Alcalde Titular, don DANIEL JADUE JADUE, Cédula Nacional de Identidad, [Tachado Ley N°19.628] de acuerdo a la Sentencia de Calificación y Escrutinio General Elección de Alcalde y Concejales de la Comuna de Recoleta, de fecha 23 de Noviembre de 2016, del Primer Tribunal Electoral de la Región Metropolitana, que lo declara Alcalde Electo de la I. Municipalidad de Recoleta, por el período legal respectivo.

TENIENDO PRESENTE: Las facultades y atribuciones que me confiere la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

DECRETO

1.- APRUÉBESE la modificación de contrato de Licitación Pública, celebrado con fecha 1 de marzo de 2018, denominado "MEJORAMIENTO ESPACIO PÚBLICO AV. PERÚ, COMUNA DE RECOLETA" ID: 2373-22-LR16, celebrado entre "CONSTRUCTORA E INVERSIONES VITAL LIMITADA" R.U.T N° 79.877.450-6, y la MUNICIPALIDAD DE RECOLETA R.U.T N°69.254.800-0, en los siguientes términos:

a)

ITEM	DESCRIPCIÓN MODIFICACIONES	TOTAL
1	Proyecto Semaforización Valdivieso	\$49.667.090(-)
2	Proyecto demarcación vial	\$15.439.093(+)
3	Segregadores	\$3.423.427(+)
4	Tazas de árboles e instalación de baldosas	\$2.117.547(-)
5	Plaza Schlack y Block 19 y Soleras Tipo A plaza San Cristóbal	\$3.680.157(+)
6	Solerilla paseo elevado	\$738.497(+)
7	Arranque y MAP 20mm	\$3.458.629(+)
8	Balizas peatonales solares según norma UOCT	\$19.872.486(+)
9	Vallas peatonales Conaset	\$5.149.668(+)
	TOTAL MODIFICIACIÓN	\$22.680(-)



TOTAL CONTRATO	\$2.434.681.817.-
----------------	-------------------

b) Aumentan el plazo del contrato en 60 días corridos, a contar del 28 de enero de 2018 y hasta el 28 de marzo de 2018, ambas fechas inclusive, según el siguiente detalle:

DESCRIPCIÓN	DÍAS OTORGADOS	DESDE	HASTA
SOLICITUD DE AUMENTO	60	28.1.2018	28.3.2018

2.- MANTÉNGASE vigente en todo aquello que no haya sido modificado por el presente instrumento, las condiciones establecidas en el contrato primitivo.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE, hecho, ARCHÍVESE.



HORACIO NOVOA MEDINA
SECRETARIO MUNICIPAL



DANIEL JADUE JADUE
ALCALDE

MUNICIPALIDAD DE RECOLETA

JJG/MRH



MODIFICACIÓN DE CONTRATO "MEJORAMIENTO ESPACIO PÚBLICO AV. PERÚ,
COMUNA DE RECOLETA" ID: 2373-22-LR16

"CONSTRUCTORA E INVERSIONES VITAL LIMITADA"

Y

MUNICIPALIDAD DE RECOLETA.

En Recoleta, a _____, entre "CONSTRUCTORA E INVERSIONES VITAL
LIMITADA", R.U.T. N° 79.877.450-6, representado legalmente por don LUIS NOZIGLIA PARGA,
Cédula Nacional de Identidad **Tachado Ley N°19.628** **Tachado Ley N°19.628** ambos domiciliados **Tachado Ley N°19.628**

Tachado Ley N°19.628 Providencia, Santiago, Región Metropolitana, e-mail:

Tachado Ley N°19.628 cuya representación se encuentra inscrita a fojas 67.147 número 36.163 del
Registro de Comercio de Santiago del año 2017, del Conservador de Comercio de Santiago, en
adelante "La Adjudicataria"; y la ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA, R.U.T. N°
69.254.800-0, representada por su Alcalde, don DANIEL JADUE JADUE, **Tachado Ley N°19.628**

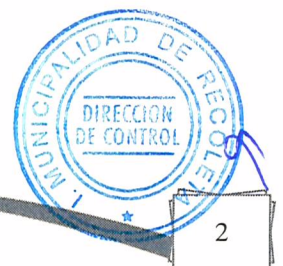
Tachado Ley N°19.628 ambos domiciliadas en Avenida Recoleta
N° 2774, comuna de Recoleta, ciudad Santiago, cuya representación consta de la Sentencia de
Calificación y Escrutinio General Elección de Alcalde y Concejales de la Comuna de Recoleta, de
fecha 23 de noviembre de 2016, y del Decreto Exento N° 3613 de fecha 6 de diciembre de 2016,
de este Municipio, se ha convenido lo siguiente:



PRIMERO: ADJUDICACIÓN.- Por **Resolución Exenta N° 1099** de 02 de mayo de 2016, del Gobierno Regional Metropolitano de Santiago, se aprobó el Convenio Mandato celebrado el 14 de abril de 2016, entre el Gobierno Regional Metropolitano de Santiago, y la Municipalidad de Recoleta, para le ejecución del Proyecto denominado **“MEJORAMIENTO ESPACIO PUBLICO AVDA. PERÚ, COMUNA DE RECOLETA”, CÓDIGO BIP N° 30072941-0.-** Por **Decreto Exento N°1354** de 10 de mayo de 2016, se aprobó por este Municipio, el Convenio Mandato celebrado el 14 de abril de 2016, entre las mismas partes, para la ejecución del Proyecto de Inversión denominado **“MEJORAMIENTO ESPACIO PUBLICO AVDA. PERÚ, COMUNA DE RECOLETA”, CÓDIGO BIP N° 30072941-0-** (Etapas de Ejecución) en ambos casos por el monto total ascendente a la suma de \$2.909.773.- Por **Decreto Exento N° 1643** de fecha 08 de junio de 2016, se aprueban las bases de licitación pública correspondientes al proyecto público denominado **“MEJORAMIENTO ESPACIO PÚBLICO AV. PERÚ, COMUNA DE RECOLETA”,** publicándose la propuesta a través del Portal de Mercado Público bajo la Adquisición ID: **2373-22-LR16.** El Informe Técnico de las Ofertas, de fecha 02 de Agosto de 2016, emitido por la Comisión Evaluadora de la Municipalidad de Recoleta, favorable a adjudicar la Propuesta al oferente, **CONSTRUCTORA E INVERSIONES VITAL LIMITADA**, R.U.T. N° 79.877.450-6, por ser la empresa que obtuvo el mayor puntaje de ponderación según pauta de evaluación. El Ordinario 02961 de 26 de agosto de 2016, del Gobierno Regional Metropolitano, que aprueba la propuesta de Adjudicación. El **Decreto Exento N° 2925** de fecha 26 de septiembre de 2016, que promulga el Acuerdo N°124 de fecha 09 de septiembre de 2016, del Honorable Concejo Municipal de Recoleta, que adjudicó la propuesta pública a **“La Adjudicataria”.** El **Decreto Exento N° 3172** de fecha 18 de octubre de 2016 que aprueba contrato suscrito con fecha 3 de octubre de 2017. El **Decreto Exento N° 368** de fecha 6 de febrero de 2018 que aprueba la modificación de contrato suscrito entre las partes con fecha 25 de enero de 2018.

SEGUNDO: FUNDAMENTO DE MODIFICACIÓN.-

- El Ordinario N° 168 de fecha 15 de enero de 2018 del Jefe División Análisis y Control de Gestión del Gobierno Regional por el cual autoriza las modificaciones planteadas por la Unidad Técnica del proyecto mediante Ordinario N° 1840/102 de 2017, en el sentido de



disminuir el contrato en \$22.680.- (veintidós mil seiscientos ochenta pesos), por partidas que no serán ejecutadas.


- La Carta de la empresa Vital Constructora N° 0081, ingresada a la Oficina de Partes de la Dirección de Obras Municipales, con fecha 8 de enero de 2018, mediante la cual solicitan un aumento de plazo de 60 días corridos debido a la autorización de mayores obras aprobadas, además de poder gestionar, en dicho plazo las aprobaciones correspondientes como el SERVIU Metropolitano y la UOCT.
- El Ordinario N° 394 de fecha 2 de febrero de 2018, del Jefe División Análisis y Control de Gestión (S) del Gobierno Regional, al Alcalde de la Municipalidad de Recoleta, por el cual se autoriza el aumento de plazo solicitado por el Director de Obras Municipales mediante el Ordinario N° 1840/03 de fecha 22 de enero de 2018, debido a que las modificaciones deben ser incorporadas en la planimetría As Built y posteriormente ser recepcionadas por los Servicios del SERVIU RM y la UOCT. Otorgando así el aumento de plazo en 60 días, siendo la nueva fecha de término el 28 de marzo de 2018.

TERCERO: OBJETO.- Por el presente instrumento la Municipalidad de Recoleta viene en modificar el contrato con "La Adjudicataria", en el sentido de disminuir el monto del contrato en \$22.680.- (veintidós mil seiscientos ochenta pesos) IVA incluido, por partidas que no serán ejecutadas, ascendiendo el valor total del contrato a la suma de \$2.434.681.417.- (dos mil cuatrocientos treinta y cuatro millones seiscientos ochenta y un mil cuatrocientos diecisiete pesos) IVA incluido; y aumentar el plazo del contrato en 60 días corridos debido a que las presentes modificaciones deben ser incorporadas en la planimetría As Built y posteriormente ser recepcionadas por los Servicios del SERVIU RM y la UOCT. Todo lo anterior a contar de la fecha del Decreto Exento que aprueba la presente modificación de contrato y en conformidad al siguiente cuadro detalle:

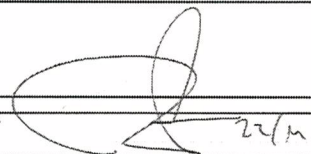
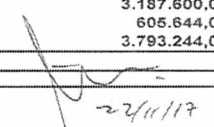


A. Modificaciones Proyecto de Semaforización Valdivieso.-

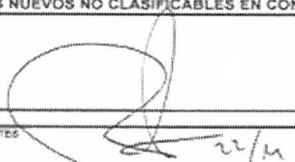
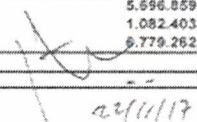
A continuación se adjunta el presupuesto de disminución, aprobados por esta ITO.-

PRESUPUESTO ADICIONALES																																									
DISMINUCIONES SEMAFORO VALDIVIESO																																									
																																									
				CODIGO	PRE-AD N°26																																				
Contralista	Constructora Vital Ltda			Ciente	Municipalidad de recoleta																																				
Contrato	Mejoramiento Espacio Público Av. Peru, Recoleta			Proyecto	AV. PERU																																				
Profesional	Gabriel Rosales Cartes																																								
Se realizan disminuciones el proyecto de semaforo de Valdivieso debido a que las obras estan incluidas dentro del contrato SERVIU de continuación ciclovia El Salto.																																									
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL																																			
		Nombre del ítem:				44.246.310																																			
1.1	8.A	PROYECTO SEMAFORIZACION VALDIVIESO				-																																			
1.2	8.A.1	CONTROLADORES - COMUNICACIONES	GL	1,00	-5.890.631,00	- 5.890.631																																			
1.3	8.A.2	PROVISION DE ELEMENTOS DE SEMAFOROS	GL	1,00	-17.953.453,00	- 17.953.453																																			
1.4	8.A.3	EJECUCION DE OBRAS DE SEMAFORIZACION	GL	1,00	-20.402.226,00	- 20.402.226																																			
<table border="1"> <tr> <td>Reajustes</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Costo directo</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>44.246.310</td> </tr> <tr> <td>Gastos Generales (fijos)</td> <td>0,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Utilidad (fija)</td> <td>0%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Total parcial</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>- 44.246.310</td> </tr> </table>							Reajustes						-		Costo directo					44.246.310	Gastos Generales (fijos)	0,00%						Utilidad (fija)	0%							Total parcial					- 44.246.310
Reajustes						-																																			
	Costo directo					44.246.310																																			
Gastos Generales (fijos)	0,00%																																								
Utilidad (fija)	0%																																								
	Total parcial					- 44.246.310																																			
<table border="1"> <tr> <td>Valor neto</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>- 44.246.310</td> </tr> <tr> <td>IVA</td> <td>19,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>- 8.406.799</td> </tr> <tr> <td>Total presupuesto</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>- 52.653.109</td> </tr> </table>							Valor neto						- 44.246.310	IVA	19,00%					- 8.406.799	Total presupuesto						- 52.653.109														
Valor neto						- 44.246.310																																			
IVA	19,00%					- 8.406.799																																			
Total presupuesto						- 52.653.109																																			



PRESUPUESTO ADICIONALES						
DISMINUCIONES ESQUINA VALDIVIESO						
				CODIGO		PRE-AD N°30
Contratista	Constructora Vital Ltda			Cliente	Municipalidad de recoleta	
Contrato	Mejoramiento Espacio Público Av. Peru, Recoleta			Proyecto	AV. PERU	
Profesional	Gabriel Rosales Cartes					
Observaciones:						
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL
1		Nombre del Item				3.187.600,0
	2.21	Soleras tipo A (rectas, curvas y reb)	ml	71,62	14.442,0	1.034.336,0
	2.27	Veredas de hormigon	m2	73,30	14.080,0	1.032.064,0
	2.1	Base chancada CBR 60%	m3	3,60	26.422,0	95.119,0
	2.12	Demol. Elementos de pav. Y transp.	m3	16,80	26.682,0	448.258,0
	2.19	Preparacion Terreno, escarif. y compact.	m2	82,00	1.723,0	141.286,0
	2.6	Calzada concreto asf. Esp= 0,08m	m2	8,69	36.026,0	313.066,0
	2.16	Imprimacion base p/carpeta asfaltica	m2	8,69	1.043,0	9.064,0
	2.23	Sub-base estabilizada	m3	2,60	26.422,0	68.697,0
	2.2	Base chancada CBR 80%	m3	1,73	26.422,0	45.710,0
Reajustes						
Costo directo						3.187.600,0
Gastos Generales (fijos)						0,00%
Utilidad (fija)						0%
Total parcial						3.187.600,0
Valor neto						3.187.600,0
IVA						605.644,0
Total presupuesto						3.793.244,0
PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES						
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL
1		Nombre del Item				-
						0,0
						0,0
						0,0
SUBTOTAL Total parcial						-
Reajustes						
Costo directo						-
Gastos Generales (fijos)						-
Utilidad (fija)						-
Total parcial						-
Valor neto						-
IVA						19,00%
Total presupuesto						-
RESUMEN DISMINUCIONES ESQUINA VALDIVIESO						
TOTAL PRECIOS DE ACUERDO A CONTRATO						3.187.600,0
TOTAL PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES						-
TOTAL GRAL NETO						3.187.600,0
IVA 19,00%						605.644,0
TOTAL CON IVA						3.793.244,0
ADMINISTRADOR DE OBRA			ATO			
Nombre	GABRIEL ROSALES CARTES			Nombre	NATANIEL STEFFEN	
Firma				Firma		
Fecha				Fecha	22/11/17	



PRESUPUESTO ADICIONALES																																																							
OBRAS DE SEMAFORIZACIÓN EN VALDIVIESO																																																							
				CODIGO		PRE-AD N°24																																																	
Comentista	Construcciones Vital Ltda			Cliente	Municipalidad de Recoleta																																																		
Contrato	Mejoramiento Espacios Públicos de Peru, Recoleta			Proyecto	AV. PERU																																																		
Profesional	Gabriel Rosales Cartes																																																						
Observaciones:																																																							
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL																																																	
1		Nombre del Item				5.696.859,0																																																	
2	B.A	PROYECTO SEMAFORIZACION VALDIVIESO																																																					
2.1	B.A.2	PROVISION DE ELEMENTOS DE SEMAFOROS																																																					
2.1.1		Suministro TAG 2' con hilo y copia	m	5,00	5.320,8	26.624,0																																																	
2.1.2		Suministro alambre galvanizado	kg	1,00	1.995,3	1.995,0																																																	
2.1.3		Provision cable TM 10 AWG 16	m	140,00	2.850,4	425.656,0																																																	
2.1.4		Provision alambre NYA 4mm2 para tierra	m	60,00	665,1	39.906,0																																																	
2.2	B.A.3	EJECUCION DE OBRAS DE SEMAFORIZACION																																																					
2.2.1		Const. e inst. canalización bajo acera W=0,5	m	5,00	9.311,4	46.557,0																																																	
2.2.2		Instalación de cables tipo TM, Telefonico o Instrum.	m	150,00	695,1	106.416,0																																																	
2.2.3		Instalación de cable NYA 4 mm2 para tierra	m	60,00	332,6	19.953,0																																																	
2.2.4		Montaje poste simple vehicular o peatonal	und	1,00	31.924,9	31.925,0																																																	
2.2.5		Inst. de soporte adosado para lámpara semáforos	und	2,00	3.838,1	7.316,0																																																	
2.2.6		Inst. lámparas poste simple o adosado	und	3,00	8.078,9	26.937,0																																																	
2.2.7		Mantenimiento preventivo de semáforo por cruce	Mes	10,00	115.727,8	1.157.278,0																																																	
2.2.8		Supervisión obra	Mes	0,50	1.291.961,6	645.981,0																																																	
2.2.9		Rastro cables tipo TM, Telefonico o Instrum.	m	160,00	332,6	53.208,0																																																	
2.2.10		Rastro cable NYA 4 mm2 para tierra	m	60,00	332,6	19.953,0																																																	
2.2.11		Rastro poste simple vehicular o peatonal	und	2,00	23.278,6	46.557,0																																																	
2.2.12		Rastro soporte adosado para lámpara semáforos	und	4,00	2.993,0	11.972,0																																																	
2.2.13		Rastro lámparas poste simple o adosado	und	8,00	5.320,8	31.925,0																																																	
2.2.14		Construcción y Canalización de cámara	q	2,00	1.480.355,00	2.960.710,0																																																	
<table border="1"> <tr> <td>Reajustes</td> <td>Costo directo</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>5.696.859,0</td> </tr> <tr> <td>Gastos Generales (fijos)</td> <td>0,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Utilidad (fija)</td> <td>0%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Total parcial</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>5.696.859,0</td> </tr> <tr> <td colspan="7">Valor neto</td> </tr> <tr> <td colspan="2">IVA</td> <td>19,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>5.696.859,0</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Total presupuesto</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>6.779.262,0</td> </tr> </table>							Reajustes	Costo directo					5.696.859,0	Gastos Generales (fijos)	0,00%					-	Utilidad (fija)	0%					-	Total parcial						5.696.859,0	Valor neto							IVA		19,00%				5.696.859,0	Total presupuesto						6.779.262,0
Reajustes	Costo directo					5.696.859,0																																																	
Gastos Generales (fijos)	0,00%					-																																																	
Utilidad (fija)	0%					-																																																	
Total parcial						5.696.859,0																																																	
Valor neto																																																							
IVA		19,00%				5.696.859,0																																																	
Total presupuesto						6.779.262,0																																																	
PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES																																																							
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL																																																	
1		Nombre del Item				-																																																	
SUBTOTAL Total parcial																																																							
<table border="1"> <tr> <td>Reajustes</td> <td>Costo directo</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Gastos Generales (fijos)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Utilidad (fija)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Total parcial</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="7">Valor neto</td> </tr> <tr> <td colspan="2">IVA</td> <td>19,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Total presupuesto</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> </table>							Reajustes	Costo directo					-	Gastos Generales (fijos)						-	Utilidad (fija)						-	Total parcial						-	Valor neto							IVA		19,00%				-	Total presupuesto						-
Reajustes	Costo directo					-																																																	
Gastos Generales (fijos)						-																																																	
Utilidad (fija)						-																																																	
Total parcial						-																																																	
Valor neto																																																							
IVA		19,00%				-																																																	
Total presupuesto						-																																																	
RESUMEN OBRAS DE SEMAFORIZACION EN VALDIVIESO																																																							
TOTAL PRECIOS DE ACUERDO A CONTRATO						5.696.859,0																																																	
TOTAL PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES						-																																																	
TOTAL GRAL NETO						5.696.859,0																																																	
IVA 19,00%						1.082.403,0																																																	
TOTAL CON IVA						6.779.262,0																																																	
ADMINISTRADOR DE OBRA				ATO																																																			
Nombre	GABRIEL ROSALES CARTES			Nombre	NATALI STEFFEN																																																		
Firma				Firma																																																			
Fecha	22/11			Fecha	22/11/17																																																		



A.1 Resumen de modificaciones de proyecto de semaforización Valdivieso.

Disminución Semáforo Valdivieso	\$ 52.653.109 (-)
Disminución Esquina Valdivieso	\$ 3.793.244 (-)
Obras Ejecutadas semaforización Valdivieso	\$ 6.779.262 (+)
Diferencia	\$ 49.667.090 (-)


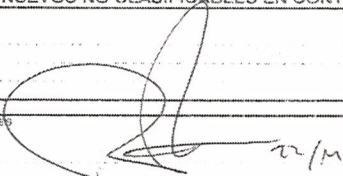
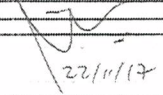
B. Modificaciones de proyecto demarcación vial.

Con el fin de mejorar la durabilidad y reflectancia de la pintura de demarcación vial, se modifica partida disminuyendo la pintura indicada en proyecto, cambiándola por pintura termoplástica blanca y amarilla y pintura plastica en frio en color azul, y se instalan tachones reflectantes amarillos en el BICIBOX y letrero indicativo.

B.1 Disminución

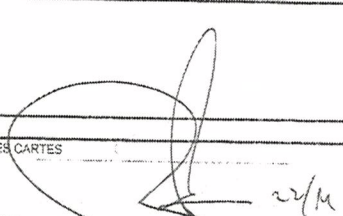
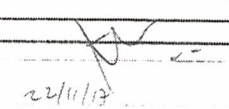
B.1.1 Disminución demarcación pintura epóxica azul

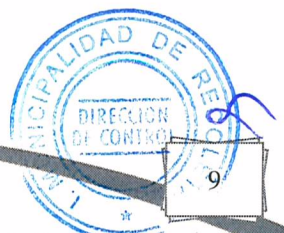


PRESUPUESTO ADICIONALES						
DESCUENTO DEMARCACIÓN CICLOVIA PINTURA EPOXICA AZUL						
						
Contratista: Constructora Vital Ltda Contrato: Mejoramiento Espacio Público Av. Peru, Recoleta Profesional: Gabriel Rosale Cartes				CODIGO: PRE-AD N°17 Cliente: Municipalidad de Recoleta Proyecto: AV. PERU		
Observaciones:						
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL
1.1	3.3	Demarcación pintura azul epóxico	m2	503	\$ 19.548	\$ 9.832.644
SUBTOTAL						9.832.644
Reajustes			Costo directo			9.832.644
Gastos Generales (fijos)			0,00%			
Utilidad (fija)			0%			
Total parcial						9.832.644
Valor neto						9.832.644
IVA						1.868.202
Total presupuesto						11.700.846
PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES						
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL
SUBTOTAL Total parcial						-
Reajustes			Costo directo			-
			Total parcial			-
Valor neto						-
IVA						19,00%
Total presupuesto						-
RESUMEN DESCUENTO DEMARCACIÓN CICLOVIA PINTURA EPOXICA AZUL						
TOTAL						9.832.644,0
TOTAL PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES						-
TOTAL GRAL NETO						9.832.644,0
IVA 19,00%						1.868.202,0
TOTAL CON IVA						11.700.846,0
ADMINISTRADOR DE OBRA Nombre: GABRIEL ROSALES CARTES Firma:  Fecha:				ATO Nombre: NATANIEL STEFFEN Firma:  Fecha: 22/11/17		


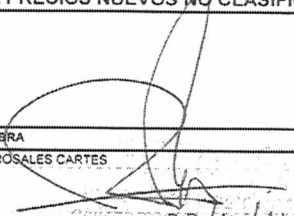
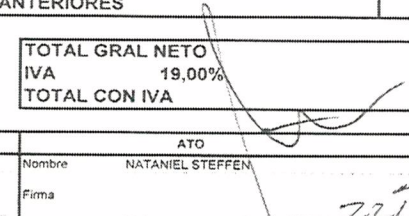


B.1.2 Disminución demarcación pintura amarilla.

PRESUPUESTO ADICIONALES																																																																					
DISMINUCION DEMARCAACION PAV. PINTURA AMARILLA																																																																					
Contratista Constructora Vital Ltda Contrato Mejoramiento Espacio Público Av. Peru, Recoleta Profesional Gabriel Rosales Cartes						CODIGO PRE-AD N°18 Municipalidad de recoleta AV. PERU																																																															
Observaciones:																																																																					
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL																																																															
1		Nombre del ítem				1.390.080,0																																																															
1.1	2-10	Avance base de Cebra amarillo, ancho=4,30m	m2	11.624	118,54	1.390.080,0																																																															
1.2	2-10	Demarcacion leyenda lento (amarillo)	m2	11.150	118,54	1.321.672,0																																																															
<table border="1"> <tr> <td colspan="7">Reajustes</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Costo directo</td> <td>1.390.080,0</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Gastos Generales (fijos)</td> <td>0,00%</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Utilidad (fija)</td> <td>0%</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Total parcial</td> <td>1.390.080,0</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Valor neto</td> <td>1.390.080,0</td> </tr> <tr> <td colspan="6">IVA</td> <td>19,00%</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Total presupuesto</td> <td>1.654.195,0</td> </tr> </table>							Reajustes							Costo directo						1.390.080,0	Gastos Generales (fijos)						0,00%	Utilidad (fija)						0%	Total parcial						1.390.080,0	Valor neto						1.390.080,0	IVA						19,00%	Total presupuesto						1.654.195,0							
Reajustes																																																																					
Costo directo						1.390.080,0																																																															
Gastos Generales (fijos)						0,00%																																																															
Utilidad (fija)						0%																																																															
Total parcial						1.390.080,0																																																															
Valor neto						1.390.080,0																																																															
IVA						19,00%																																																															
Total presupuesto						1.654.195,0																																																															
PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES																																																																					
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL																																																															
<table border="1"> <tr> <td colspan="7">SUBTOTAL Total parcial</td> </tr> <tr> <td colspan="7">Reajustes</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Costo directo</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Gastos Generales (fijos)</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Utilidad (fija)</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Total parcial</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Valor neto</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="6">IVA</td> <td>19,00%</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Total presupuesto</td> <td>-</td> </tr> </table>							SUBTOTAL Total parcial							Reajustes							Costo directo						-	Gastos Generales (fijos)						-	Utilidad (fija)						-	Total parcial						-	Valor neto						-	IVA						19,00%	Total presupuesto						-
SUBTOTAL Total parcial																																																																					
Reajustes																																																																					
Costo directo						-																																																															
Gastos Generales (fijos)						-																																																															
Utilidad (fija)						-																																																															
Total parcial						-																																																															
Valor neto						-																																																															
IVA						19,00%																																																															
Total presupuesto						-																																																															
RESUMEN DISMINUCIÓN DEMARCACIÓN PAV. PINTURA AMARILLA																																																																					
TOTAL PRECIOS DE ACUERDO A CONTRATO						1.390.080,0																																																															
TOTAL PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES						-																																																															
TOTAL GRAL NETO						1.390.080,0																																																															
IVA 19,00%						264.115,0																																																															
TOTAL CON IVA						1.654.195,0																																																															
ADMINISTRADOR DE OBRA			ATO																																																																		
Nombre	GABRIEL ROSALES CARTES		Nombre	NATANIEL STEFFEN																																																																	
Firma			Firma																																																																		
Fecha			Fecha	22/11/13																																																																	



B.2.2 Aumento demarcación Termoplástico Blanca

PRESUPUESTO ADICIONALES																																																
AUMENTO DEMARCACIÓN PAVIM. TERMOPLÁSTICO (PINT BLANCA)																																																
																																																
Contratista	Constructora Vital Ltda			CODIGO	PRE-AD N°15																																											
Contrato	Mejoramiento Espacio Público Av. Peru, Recoleta			Cliente	Municipalidad de recoleta																																											
Profesional	Gabriel Rosale Cartes			Proyecto	AV. PERU																																											
Observaciones:																																																
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL																																										
1		Nombre del Item				-																																										
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>Reajustes</td> <td>Costo directo</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Gastos Generales (fijos)</td> <td>Utilidad (fija)</td> <td>0,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Total parcial</td> <td>0%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Valor neto</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>IVA</td> <td></td> <td>19,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Total presupuesto</td> <td>0</td> </tr> </table>							Reajustes	Costo directo					0	Gastos Generales (fijos)	Utilidad (fija)	0,00%				0		Total parcial	0%				0	Valor neto						0	IVA		19,00%				0	Total presupuesto						0
Reajustes	Costo directo					0																																										
Gastos Generales (fijos)	Utilidad (fija)	0,00%				0																																										
	Total parcial	0%				0																																										
Valor neto						0																																										
IVA		19,00%				0																																										
Total presupuesto						0																																										
PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES																																																
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL																																										
1		Nombre del Item				21.723.075																																										
1.1		Demarcación línea encause peatonal e=0,30 blanco	m2	113,0	\$ 29.475	\$ 3.330.675,0																																										
1.2		Demarcación paso de cebra blanco	m2	338,0	\$ 29.475	\$ 9.962.550,0																																										
1.3		Banda alertadora e=10cm blanco	m2	17,0	\$ 29.475	\$ 501.075,0																																										
1.4		Demarcación línea segmentada ciclovia 0,5x0,5 blanco	m2	88,0	\$ 29.475	\$ 2.593.800,0																																										
1.5		Demarcación eje segmentado ciclovia 1x0,1 blanco	m2	148,0	\$ 29.475	\$ 4.362.300,0																																										
1.6		Demarcación línea aproximación e=0,10 blanco	m2	4,0	\$ 29.475	\$ 117.900,0																																										
1.7		Demarcación línea detención e=0,10 blanco	m2	1,0	\$ 29.475	\$ 29.475,0																																										
1.8		Demarcación leyenda bicicleta (dibujo) blanco	m2	19,0	\$ 29.475	\$ 560.025,0																																										
1.9		Demarcación flecha direccional blanco	m2	9,0	\$ 29.475	\$ 265.275,0																																										
1.10		Demarcación flecha direccional	m2	2,0	\$ 29.475	\$ 58.950,0																																										
1.11		Demarcación línea Continua e=0,15	m2	4,0	\$ 29.475	\$ 117.900,0																																										
SUBTOTAL Total parcial						21.899.925,0																																										
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>Reajustes</td> <td>Costo directo</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Gastos Generales (fijos)</td> <td>Utilidad (fija)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Total parcial</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>21.899.925</td> </tr> <tr> <td>Valor neto</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>21.899.925</td> </tr> <tr> <td>IVA</td> <td></td> <td>19,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>4.160.986</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Total presupuesto</td> <td>26.060.911</td> </tr> </table>							Reajustes	Costo directo					-	Gastos Generales (fijos)	Utilidad (fija)					-		Total parcial					21.899.925	Valor neto						21.899.925	IVA		19,00%				4.160.986	Total presupuesto						26.060.911
Reajustes	Costo directo					-																																										
Gastos Generales (fijos)	Utilidad (fija)					-																																										
	Total parcial					21.899.925																																										
Valor neto						21.899.925																																										
IVA		19,00%				4.160.986																																										
Total presupuesto						26.060.911																																										
RESUMEN AUMENTO DEMARCACIÓN PAVIM. TERMOPLÁSTICO (PINT BLANCA)																																																
TOTAL PRECIOS DE ACUERDO A CONTRATO						-																																										
TOTAL PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES						21.899.925,0																																										
TOTAL GRAL NETO						21.899.925,0																																										
IVA 19,00%						4.160.986,0																																										
TOTAL CON IVA						26.060.911,0																																										
ADMINISTRADOR DE OBRA			ATO																																													
Nombre	GABRIEL ROSALES CARTES			Nombre	NATANIEL STEFFEN																																											
Firma				Firma																																												
Fecha				Fecha	22/11/17																																											




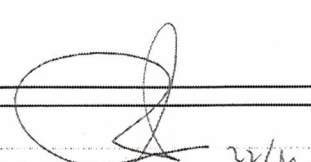
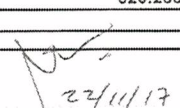
B.2.3 Aumento demarcación pintura plástico en frío azul

PRESUPUESTO ADICIONALES							
AUMENTO CRUCES CICLOVÍA PINTURA PLASTICO EN FRIO, BICOMPONENTE AZUL							
Contratista	Constructora Vital Ltda			CODIGO	PRE-AD N°16		
Contrato	Mejoramiento Espacio Público Av. Perú, Recoleta			Ciente	Municipalidad de recoleta		
Profesional	Gabriel Rosale Cartas			Proyecto	AV. PERU		
Observaciones:							
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL	
1		Nombre del ítem				-	
SUBTOTAL							-
Reajustes							
Costo directo						-	
Gastos Generales (fijos)			0,00%			-	
Utilidad (fija)			0%			-	
Total parcial						-	
Valor neto							
IVA			19,00%			-	
Total presupuesto						-	
PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES							
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL	
1		Nombre del ítem				-	
1.1		Demarcación pintura azul plástico en frío	m2	447,0	\$ 31.492	\$ 14.076.924	
SUBTOTAL Total parcial							14.076.924
Reajustes							
Costo directo						-	
Total parcial						14.076.924	
Valor neto							
IVA			19,00%			14.076.924	
Total presupuesto						2.674.616	
RESUMEN AUMENTO CRUCES CICLOVÍA PINTURA PLASTICO EN FRIO, BICOMPONENTE AZUL							
TOTAL						-	
TOTAL PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES						14.076.924,0	
TOTAL GRAL NETO						14.076.924,0	
IVA 19,00%						2.674.616,0	
TOTAL CON IVA						16.751.540,0	
ADMINISTRADOR DE OBRA			ATO				
Nombre GABRIEL ROSALES CARTES			Nombre NATANIEL STEFFEN				
Firma			Firma				
Fecha 22/11/17			Fecha 22/11/17				


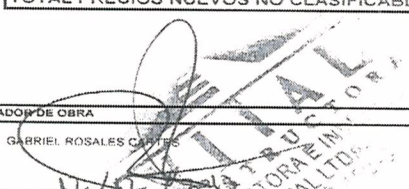



B.3 Obras Extraordinarias.


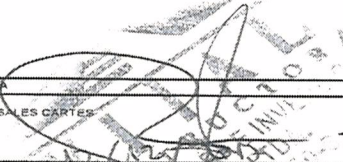

Obra extraordinaria BICIBOX, Tachón Reflectante Amarillo

PRESUPUESTO ADICIONALES		OBRAS EXTRAORDINARIAS BICIBOX				
Contratista	Constructora Vital Ltda	CODIGO	PRE-AD N°33	Cliente	Municipalidad de recoleta	
Contrato	Mejoramiento Espacio Público Av. Peru, Recoleta	Proyecto	AV. PERU			
Profesional	Gabriel Rosales Cartes					
Observaciones:						
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL
1		Nombre del Item				-
		Reajustes				-
		Costo directo				-
		Gastos Generales (fijos)	0,00%			-
		Utilidad (fija)	0%			-
		Total parcial				-
		Valor neto				-
		IVA	19,00%			-
		Total presupuesto				-
PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES						
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL
1		Nombre del Item				521.250
		Tachon reflectante amarillo	Und	25,0	\$ 20.850	\$ 521.250,0
		SUBTOTAL Total parcial				521.250
		Reajustes				-
		Costo directo				521.250
		Gastos Generales (fijos)				-
		Utilidad (fija)				-
		Total parcial				521.250
		Valor neto				521.250
		IVA	19,00%			99.038
		Total presupuesto				620.288
RESUMEN OBRAS EXTRAORDINARIAS BICIBOX						
TOTAL PRECIOS DE ACUERDO A CONTRATO						-
TOTAL PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES						521.250,0
TOTAL GRAL NETO						521.250,0
IVA 19,00%						99.038,0
TOTAL CON IVA						620.288,0
ADMINISTRADOR DE OBRA			ATO			
Nombre	GABRIEL ROSALES CARTES		Nombre	NATANIEL STEFFEN		
Firma			Firma			
Fecha	22/11/17		Fecha	22/11/17		



PRESUPUESTO ADICIONALES																																																							
ADICIONAL DEMARCAACION NO BLOQUEAR CRUCE(PINT. ACRILICO AMARILLA)																																																							
																																																							
Contratista Constructora Vital Ltda			CÓDIGO		PRE-AD N°42																																																		
Contrato Mejoramiento Espacio Público Av. Peru, Recoleta			Cliente		Municipalidad de recoleta																																																		
Profesional Gabriel Rosales Cartes			Proyecto		AV. PERU																																																		
Observaciones:																																																							
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL																																																	
1		Nombre del item				1.199.668,0																																																	
1.1	2.10	Demarcacion pavim.(pint.amarilla)	m2	70,0	S 11.584	S 810.880																																																	
1.2	2.25	Suministro-y colocacion de señales	N°	3,0	S 120.596	S 388.788																																																	
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td colspan="2">Reajustes</td> <td>Costo directo</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1.199.668,0</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Gastos Generales (fijos)</td> <td>0,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Utilidad (fija)</td> <td>0%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Total parcial</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1.199.668,0</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Valor neto</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1.199.668,0</td> </tr> <tr> <td colspan="2">IVA</td> <td>19,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>227.937,0</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Total presupuesto</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1.427.605,0</td> </tr> </table>							Reajustes		Costo directo				1.199.668,0	Gastos Generales (fijos)		0,00%				-	Utilidad (fija)		0%				-			Total parcial				1.199.668,0	Valor neto						1.199.668,0	IVA		19,00%				227.937,0	Total presupuesto						1.427.605,0
Reajustes		Costo directo				1.199.668,0																																																	
Gastos Generales (fijos)		0,00%				-																																																	
Utilidad (fija)		0%				-																																																	
		Total parcial				1.199.668,0																																																	
Valor neto						1.199.668,0																																																	
IVA		19,00%				227.937,0																																																	
Total presupuesto						1.427.605,0																																																	
PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES																																																							
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL																																																	
1		Nombre del item				-																																																	
SUBTOTAL Total parcial																																																							
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td colspan="2">Reajustes</td> <td>Costo directo</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Gastos Generales (fijos)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Utilidad (fija)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Total parcial</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Valor neto</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2">IVA</td> <td>19,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Total presupuesto</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> </table>							Reajustes		Costo directo				-	Gastos Generales (fijos)						-	Utilidad (fija)						-			Total parcial				-	Valor neto						-	IVA		19,00%				-	Total presupuesto						-
Reajustes		Costo directo				-																																																	
Gastos Generales (fijos)						-																																																	
Utilidad (fija)						-																																																	
		Total parcial				-																																																	
Valor neto						-																																																	
IVA		19,00%				-																																																	
Total presupuesto						-																																																	
RESUMEN ADICIONAL DEMARCAACION NO BLOQUEAR CRUCE(PINT. ACRILICO AMARILLA)																																																							
TOTAL PRECIOS DE ACUERDO A CONTRATO						1.199.668,0																																																	
TOTAL PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES						-																																																	
TOTAL GRAL NETO						1.199.668,0																																																	
IVA 19,00%						227.937,0																																																	
TOTAL CON IVA						1.427.605,0																																																	
ADMINISTRADOR DE OBRA			ATO																																																				
Nombre	GABRIEL ROSALES CARTES		Nombre	DANIEL STEFFEN																																																			
Firma			Firma																																																				
Fecha			Fecha																																																				



PRESUPUESTO ADICIONALES																																																														
ADICIONAL SEÑALES (DOMINICA Y SAN CRISTOBAL)																																																														
																																																														
Contratista	Constructora Vital Ltda				CODIGO	PRE-AD N°43																																																								
Contrato	Mejoramiento Espacio Público Av. Peru, Recoleta				Cliente	Municipalidad de recoleta																																																								
Profesional	Gabriel Rosales Cartes				Proyecto	AV. PERU																																																								
Observaciones:																																																														
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL																																																								
1		Nombre del Item				259.192,0																																																								
1.1	2.25	Suministro-y colocacion de señales	N°	2,0	\$ 129.596	\$ 259.192																																																								
<table border="1"> <tr> <td colspan="2">Reajustes</td> <td>Costo directo</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>259.192,0</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Gastos Generales (fijos)</td> <td>0,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Utilidad (fija)</td> <td>0%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Total parcial</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>259.192,0</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Valor neto</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>259.192,0</td> </tr> <tr> <td colspan="2">IVA</td> <td>19,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>49.246,0</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Total presupuesto</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>308.438,0</td> </tr> </table>							Reajustes		Costo directo				259.192,0	Gastos Generales (fijos)		0,00%				-	Utilidad (fija)		0%				-			Total parcial				259.192,0	Valor neto						259.192,0	IVA		19,00%				49.246,0	Total presupuesto						308.438,0							
Reajustes		Costo directo				259.192,0																																																								
Gastos Generales (fijos)		0,00%				-																																																								
Utilidad (fija)		0%				-																																																								
		Total parcial				259.192,0																																																								
Valor neto						259.192,0																																																								
IVA		19,00%				49.246,0																																																								
Total presupuesto						308.438,0																																																								
PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES																																																														
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL																																																								
1		Nombre del Item				-																																																								
<table border="1"> <tr> <td colspan="2"></td> <td>SUBTOTAL Total parcial</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Reajustes</td> <td>Costo directo</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Gastos Generales (fijos)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Utilidad (fija)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Total parcial</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Valor neto</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2">IVA</td> <td>19,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Total presupuesto</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> </table>									SUBTOTAL Total parcial				-	Reajustes		Costo directo				-	Gastos Generales (fijos)						-	Utilidad (fija)						-			Total parcial				-	Valor neto						-	IVA		19,00%				-	Total presupuesto						-
		SUBTOTAL Total parcial				-																																																								
Reajustes		Costo directo				-																																																								
Gastos Generales (fijos)						-																																																								
Utilidad (fija)						-																																																								
		Total parcial				-																																																								
Valor neto						-																																																								
IVA		19,00%				-																																																								
Total presupuesto						-																																																								
RESUMEN ADICIONAL SEÑALES (DOMINICA Y SAN CRISTOBAL)																																																														
TOTAL PRECIOS DE ACUERDO A CONTRATO						259.192,0																																																								
TOTAL PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES						-																																																								
TOTAL GRAL NETO						259.192,0																																																								
IVA 19,00%						49.246,0																																																								
TOTAL CON IVA						308.438,0																																																								
ADMINISTRADOR DE OBRAS																																																														
Nombre	GABRIEL ROSALES CARTES				Nombre	TANIEL STEFFEN																																																								
Firma					Firma																																																									
Fecha					Fecha																																																									



B .4 Resumen de modificaciones de proyecto demarcación vial.-

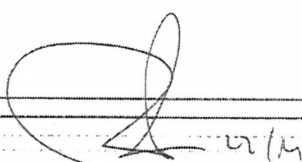
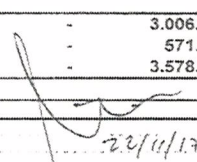
Disminución	\$ 33.267.416 (-)
Aumento	\$ 46.350.178 (+)
Obra extraordinaria	\$ 2.356.331 (+)
Diferencia	\$ 15.439.093.- (+)

C Modificación Segregadores.-

Debido a que el diseño circular de los segregadores proyectados son muy peligrosos para los retornos vehiculares, se disminuyen los propuestos en pos de asegurar el giro de los vehículos y evitar accidentes, a la vez se propone segregadores piramidales en accesos industriales y evitar que camiones de alto tonelaje se suban y destruyan las veredas.-



C.1 Disminución

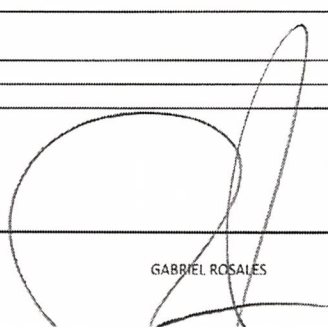
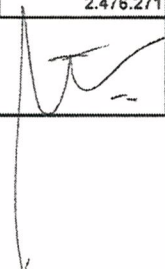
PRESUPUESTO ADICIONALES																																																														
DISMINUCION SEGREGADOR VEHICULAR TIPO 2 / EN PAVIMENTO																																																														
						CÓDIGO																																																								
						PRE-AD N°27																																																								
Contratista	Constructora Vital Ltda				Cliente	Municipalidad de recoleta																																																								
Contrato	Mejoramiento Espacio Público Av. Peru, Recoleta				Proyecto	AV. PERU																																																								
Profesional	Gabriel Rosales Cartes																																																													
Observaciones:																																																														
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL																																																								
Nombre del Item																																																														
1.1	4.12	Segregadore vehicular tipo 2 / en pavimento	Und	43,00	-69.928	-3.006.904,0																																																								
<table border="1"> <tr> <td colspan="2">Reajustes</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Costo directo</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>3.006.904,0</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Gastos Generales (fijos)</td> <td>0,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Utilidad (fija)</td> <td>0%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Total parcial</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>3.006.904,0</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Valor neto</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>3.006.904,0</td> </tr> <tr> <td colspan="2">IVA</td> <td>19,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>571.312,0</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Total presupuesto</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>3.578.216,0</td> </tr> </table>							Reajustes						-	Costo directo						3.006.904,0	Gastos Generales (fijos)		0,00%				-	Utilidad (fija)		0%				-	Total parcial						3.006.904,0	Valor neto						3.006.904,0	IVA		19,00%				571.312,0	Total presupuesto						3.578.216,0
Reajustes						-																																																								
Costo directo						3.006.904,0																																																								
Gastos Generales (fijos)		0,00%				-																																																								
Utilidad (fija)		0%				-																																																								
Total parcial						3.006.904,0																																																								
Valor neto						3.006.904,0																																																								
IVA		19,00%				571.312,0																																																								
Total presupuesto						3.578.216,0																																																								
PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES																																																														
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL																																																								
Nombre del Item																																																														
						0,0																																																								
						0,0																																																								
						0,0																																																								
						0,0																																																								
SUBTOTAL Total parcial																																																														
<table border="1"> <tr> <td colspan="2">Reajustes</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Costo directo</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Gastos Generales (fijos)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Utilidad (fija)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Total parcial</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Valor neto</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2">IVA</td> <td>19,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Total presupuesto</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> </table>							Reajustes						-	Costo directo						-	Gastos Generales (fijos)						-	Utilidad (fija)						-	Total parcial						-	Valor neto						-	IVA		19,00%				-	Total presupuesto						-
Reajustes						-																																																								
Costo directo						-																																																								
Gastos Generales (fijos)						-																																																								
Utilidad (fija)						-																																																								
Total parcial						-																																																								
Valor neto						-																																																								
IVA		19,00%				-																																																								
Total presupuesto						-																																																								
RESUMEN DISMINUCION SEGREGADOR VEHICULAR TIPO 2 / EN PAVIMENTO																																																														
TOTAL PRECIOS DE ACUERDO A CONTRATO						- 3.006.904,0																																																								
TOTAL PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES						-																																																								
TOTAL GRAL NETO						- 3.006.904,0																																																								
IVA 19,00%						- 571.312,0																																																								
TOTAL CON IVA						- 3.578.216,0																																																								
ADMINISTRADOR DE OBRA			ATO																																																											
Nombre	GABRIEL ROSALES CARTES				Nombre	NATANIEL STEFFEN																																																								
Firma					Firma																																																									
Fecha					Fecha	22/11/17																																																								



C.2 Aumento

PRESUPUESTO ADICIONALES		COLOCACION DE SEGREGADORES EN ZONAS NO CONSIDERADAS		 VITAL CONSTRUCTORA		
Contratista	Constructora Vital Ltda	CODIGO	PRE-AD N°23	Cliente	Municipalidad de recoleta	
Contrato	Mejoramiento Espacio Publico Av. Peru, Recoleta	Proyecto	AV, PERU			
Profesional	Gabriel Rosales Cartes					
Observaciones:						
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL
1		Nombre del Item				-
Reajustes						
		Costo directo				-
		Gastos Generales (fijos)	0,00%			-
		Utilidad (fija)	0%			-
		Total parcial				-
Valor neto						
		IVA	19,00%			-
		Total presupuesto				-
PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES						
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL
1		Nombre del Item				3.802.834
		Segregadore vehicular tipo 2 / en pavimento	Und	43,00	88.438	3.802.834,0
						0,00
						0,00
		SUBTOTAL Total parcial				3.802.834
Reajustes						
		Costo directo				3.802.834
		Gastos Generales (fijos)				-
		Utilidad (fija)				-
		Total parcial				3.802.834
Valor neto						
		IVA	19,00%			3.802.834
		Total presupuesto				4.525.372
RESUMEN COLOCACION DE SEGREGADORES EN ZONAS NO CONSIDERADAS						
TOTAL PRECIOS DE ACUERDO A CONTRATO						
TOTAL PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES						
TOTAL GRAL NETO						
IVA 19,00%						
TOTAL CON IVA						
ADMINISTRADOR DE OBRA		ATO				
Nombre	GABRIEL ROSALES CARTES	Nombre	NATANIEL STEFFEN			
Firma		Firma				
Fecha		Fecha	22/11/17			



DESCRIPCIÓN		UD	CANTIDAD	P. UNIT.	TOTAL
MATERIALES					
Segregador Piramidal	N°		1,00	74.700	74.700
Hormigon hn30(80)40/5	m3		0,16	50.914	8.146
Subtotal Materiales					82.846
EQUIPOS, MAQUINARIAS, HERRAMIENTAS					
Subtotal Eq Maq Herr					0
MANO DE OBRA					
Maestro de primera	hh		2,00	7.113	14.225
Ayudante	hh		2,00	3.487	6.974
Subtotal Mano Obra					21.199
SUBCONTRATOS					
Subtotal Subcontratos					0
OTROS					
Subtotal Otros					0
TOTAL NETO					104.045
19 % I.V.A.					19.769
Precio Unitario					123.814
TOTAL PARTIDA (CLP)					2.476.271
ADMINISTRADOR DE OBRA			ATO PROYECTO		
Nombre:	GABRIEL ROSALES		Nombre:	NATANIEL STEFFEN	
Firma:			Firma:		
Fecha:			Fecha:	12/12/17	



C.3 Resumen de modificaciones de segregadores.-


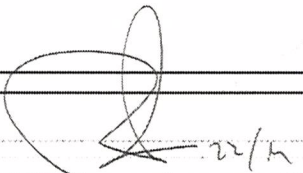
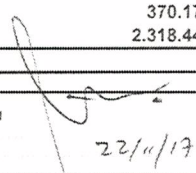
Aumento	\$ 7.001.643 (+)
Disminución	\$ 3.578.216 (-)
Diferencia	\$ 3.423.427 (+)

D Modificación tazas de árboles e instalación de baldosas.-

Durante el transcurso del proyecto no se pudieron ejecutar varias tazas de árboles proyectadas en las veredas existentes por problemas de emplazamiento, ya sea porque se proyectaron donde existían accesos vehiculares, cámaras de instalaciones o tensores de postes de luz, por lo cual se solicita disminuir trazas de árboles y aumentar la partida de instalación de baldosas.-


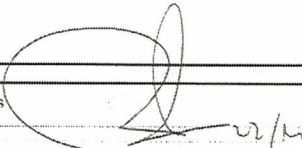
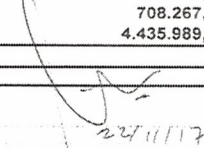


D.1 Disminución

PRESUPUESTO ADICIONALES																																																																					
AUMENTO BALDOSA EN TAZAS ELIMINADAS																																																																					
																																																																					
Contratista		Constructora Vital Ltda		CODIGO		PRE-AD N°36																																																															
Contrato		Mejoramiento Espacio Público Av. Peru, Recoleta		Cliente		Municipalidad de recoleta																																																															
Profesional		Gabriel Rosales Cartes		Proyecto		AV. PERU																																																															
Observaciones:																																																																					
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL																																																															
1		Nombre del ítem				1.948.271,0																																																															
	2.1	Base Chancada CBR 60%	m3	5	\$ 26.422	\$ 118.899																																																															
	2.13	Excavacion y transp. a botadero	m3	5	\$ 9.108	\$ 40.986																																																															
	2.17	Mortero de pega de 382,5 Kg. cem/m3	m3	2	\$ 111.098	\$ 199.976																																																															
	2.26	Veredas de Baldosa de 0,40 x 0,40	m2	45	\$ 35.298	\$ 1.568.410																																																															
<table border="1"> <tr> <td>Reajustes</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Costo directo</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1.948.271,0</td> </tr> <tr> <td>Gastos Generales (fijos)</td> <td></td> <td>0,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Utilidad (fija)</td> <td></td> <td>0%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Total parcial</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1.948.271,0</td> </tr> <tr> <td>Valor neto</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1.948.271,0</td> </tr> <tr> <td>IVA</td> <td></td> <td>19,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>370.171,0</td> </tr> <tr> <td>Total presupuesto</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>2.318.442,0</td> </tr> </table>							Reajustes						-		Costo directo					1.948.271,0	Gastos Generales (fijos)		0,00%				-	Utilidad (fija)		0%				-		Total parcial					1.948.271,0	Valor neto						1.948.271,0	IVA		19,00%				370.171,0	Total presupuesto						2.318.442,0							
Reajustes						-																																																															
	Costo directo					1.948.271,0																																																															
Gastos Generales (fijos)		0,00%				-																																																															
Utilidad (fija)		0%				-																																																															
	Total parcial					1.948.271,0																																																															
Valor neto						1.948.271,0																																																															
IVA		19,00%				370.171,0																																																															
Total presupuesto						2.318.442,0																																																															
PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES																																																																					
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL																																																															
1		Nombre del ítem				-																																																															
<table border="1"> <tr> <td colspan="6">SUBTOTAL Total parcial</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Reajustes</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Costo directo</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Gastos Generales (fijos)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Utilidad (fija)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Total parcial</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Valor neto</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>IVA</td> <td></td> <td>19,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Total presupuesto</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> </table>							SUBTOTAL Total parcial						-	Reajustes						-		Costo directo					-	Gastos Generales (fijos)						-	Utilidad (fija)						-		Total parcial					-	Valor neto						-	IVA		19,00%				-	Total presupuesto						-
SUBTOTAL Total parcial						-																																																															
Reajustes						-																																																															
	Costo directo					-																																																															
Gastos Generales (fijos)						-																																																															
Utilidad (fija)						-																																																															
	Total parcial					-																																																															
Valor neto						-																																																															
IVA		19,00%				-																																																															
Total presupuesto						-																																																															
RESUMEN AUMENTO BALDOSA EN TAZAS ELIMINADAS																																																																					
TOTAL PRECIOS DE ACUERDO A CONTRATO						1.948.271,0																																																															
TOTAL PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES						-																																																															
TOTAL GRAL NETO						1.948.271,0																																																															
IVA 19,00%						370.171,0																																																															
TOTAL CON IVA						2.318.442,0																																																															
ADMINISTRADOR DE OBRA			ATO																																																																		
Nombre	GABRIEL ROSALES CARTES		Nombre	NATANIEL STEFFEN																																																																	
Firma			Firma																																																																		
Fecha			Fecha	22/11/17																																																																	



D.2 Aumento

PRESUPUESTO ADICIONALES																																																																												
DISMINUCION TAZAS ELIMINADAS																																																																												
																																																																												
				CODIGO	PRE-AD N°34																																																																							
Contralista	Constructora Vital Ltda			Ciente	Municipalidad de recoleta																																																																							
Contrato	Mejoramiento Espacio Público Av. Peru, Recoleta			Proyecto	AV. PERU																																																																							
Profesional	Gabriel Rosales Cartes																																																																											
Observaciones:																																																																												
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL																																																																						
1		Nombre del Item				3.727.722,0																																																																						
	4.4	Taza rectangular solerilla hormigón	UNI	23	\$ 79.640	\$ 1.831.720																																																																						
	5.4.4	Céltis	UNI	7	\$ 93.178	\$ 652.232																																																																						
	5.4.10	Platano oriental	UNI	15	\$ 82.918	\$ 1.243.770																																																																						
<table border="1"> <tr> <td colspan="7">Reajustes</td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td>Costo directo</td> <td></td> <td></td> <td>3.727.722,0</td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td>Gastos Generales (fijos)</td> <td>0,00%</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td>Utilidad (fija)</td> <td>0%</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td>Total parcial</td> <td></td> <td></td> <td>3.727.722,0</td> </tr> <tr> <td colspan="7">Valor neto</td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td>IVA</td> <td>19,00%</td> <td></td> <td>708.267,0</td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td>Total presupuesto</td> <td></td> <td></td> <td>4.435.989,0</td> </tr> </table>							Reajustes										Costo directo			3.727.722,0				Gastos Generales (fijos)	0,00%						Utilidad (fija)	0%						Total parcial			3.727.722,0	Valor neto										IVA	19,00%		708.267,0				Total presupuesto			4.435.989,0														
Reajustes																																																																												
			Costo directo			3.727.722,0																																																																						
			Gastos Generales (fijos)	0,00%																																																																								
			Utilidad (fija)	0%																																																																								
			Total parcial			3.727.722,0																																																																						
Valor neto																																																																												
			IVA	19,00%		708.267,0																																																																						
			Total presupuesto			4.435.989,0																																																																						
PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES																																																																												
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL																																																																						
1		Nombre del Item				-																																																																						
<table border="1"> <tr> <td colspan="7">SUBTOTAL Total parcial</td> </tr> <tr> <td colspan="7">-</td> </tr> <tr> <td colspan="7">Reajustes</td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td>Costo directo</td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td>Gastos Generales (fijos)</td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td>Utilidad (fija)</td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td>Total parcial</td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="7">Valor neto</td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td>IVA</td> <td>19,00%</td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td>Total presupuesto</td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> </table>							SUBTOTAL Total parcial							-							Reajustes										Costo directo			-				Gastos Generales (fijos)			-				Utilidad (fija)			-				Total parcial			-	Valor neto										IVA	19,00%		-				Total presupuesto			-
SUBTOTAL Total parcial																																																																												
-																																																																												
Reajustes																																																																												
			Costo directo			-																																																																						
			Gastos Generales (fijos)			-																																																																						
			Utilidad (fija)			-																																																																						
			Total parcial			-																																																																						
Valor neto																																																																												
			IVA	19,00%		-																																																																						
			Total presupuesto			-																																																																						
RESUMEN DISMINUCION TAZAS ELIMINADAS																																																																												
TOTAL PRECIOS DE ACUERDO A CONTRATO						3.727.722,0																																																																						
TOTAL PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES						-																																																																						
TOTAL GRAL NETO						3.727.722,0																																																																						
IVA 19,00%						708.267,0																																																																						
TOTAL CON IVA						4.435.989,0																																																																						
ADMINISTRADOR DE OBRA			ATO																																																																									
Nombre	GABRIEL ROSALES CARTES			Nombre	NATANIEL STEFFEN																																																																							
Firma				Firma																																																																								
Fecha				Fecha																																																																								



D.3 Resumen de modificaciones tasas de árboles e instalación de baldosas.-

DISMINUCIÓN	\$ 4.435.989 (-)
AUMENTO	\$ 2.318.442 (+)
DIFERENCIA	\$ 2.117.547 (-)


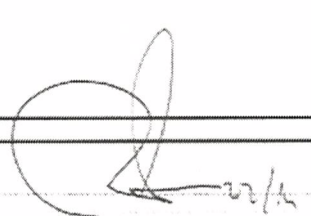
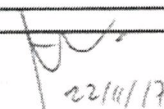
E Plaza Schlack , Block 19 y Soleras Tipo A Plaza San Cristóbal.

Modificación del proyecto en las plazoletas ubicadas en Shlack esquina Av. Perú y Plaza Block 19, villa San Cristóbal. En resumen, en las plazas antes mencionadas, se cambia un sendero de hormigón por maicillo y se generan zonas de absorción natural. Se instalan soleras para evitar el ingreso de vehículos a la plaza y que no sea ocupada como estacionamiento, se plantan árboles y bancas para seguir limitando el ingreso de vehículos, se retira luminaria obsoleta y se propone luminaria led cercana a caja de escalera (zona oscura), se instala reja de protección y la construcción de una escalera para el acceso a la plaza ocasionada por la gran diferencia de nivel existente, se mejora y se construye parte del muro de contención para soportar la diferencia de nivel y no evacuar todas las aguas lluvias hacia las viviendas, todo siempre pensado en una mejora de calidad de vida de los vecinos.-




Instalación de una línea de soleta tipo A como contención de este material y evitar que se nos contamine el maicillo y tener perdida en el material vegetal y así no exponer las raíces de árboles, arbustos, etc

E.1 Disminución




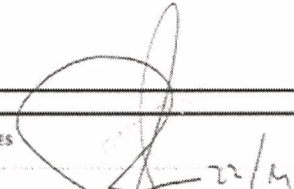
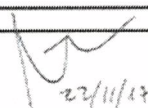
PRESUPUESTO ADICIONALES																																																																					
DISMINUCION PLAZA SCHALCK																																																																					
																																																																					
CODIGO		PRE-AD N°38																																																																			
Contrata	Constructora Vital Ltda			Cliente	Municipalidad de recoleta																																																																
Contrato	Mejoramiento Espacio Público Av. Peru, Recoleta			Proyecto	AV. PERU																																																																
Profesional	Gabriel Rosales Cartes																																																																				
Observaciones:																																																																					
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL																																																															
1		Nombre del Item				454.590,0																																																															
2.9		Carpeta de Maicillo esp. 0.05 m	m2	14	\$ 4.041	\$ 56.574																																																															
2.12		Demol. Elementos de pay. y transp.	m3	3	\$ 26.682	\$ 80.046																																																															
5.3		Confeccion Césped según Detalle de Planos y ETE, incluye preparación superficie, plantacion semillas, tierra vegetal, tierras de hojas resembrado y mantenimiento hasta 2do corte.	M2	30	\$ 10.599	\$ 317.970																																																															
<table border="1"> <tr> <td>Reajustes</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Costo directo</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>454.590,0</td> </tr> <tr> <td>Gastos Generales (fijos)</td> <td></td> <td>0,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Utilidad (fija)</td> <td></td> <td>0%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Total parcial</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>454.590,0</td> </tr> </table>							Reajustes						-		Costo directo					454.590,0	Gastos Generales (fijos)		0,00%				-	Utilidad (fija)		0%				-		Total parcial					454.590,0																												
Reajustes						-																																																															
	Costo directo					454.590,0																																																															
Gastos Generales (fijos)		0,00%				-																																																															
Utilidad (fija)		0%				-																																																															
	Total parcial					454.590,0																																																															
<table border="1"> <tr> <td>Valor neto</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>454.590,0</td> </tr> <tr> <td>IVA</td> <td></td> <td>19,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>86.372,0</td> </tr> <tr> <td>Total presupuesto</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>540.962,0</td> </tr> </table>							Valor neto						454.590,0	IVA		19,00%				86.372,0	Total presupuesto						540.962,0																																										
Valor neto						454.590,0																																																															
IVA		19,00%				86.372,0																																																															
Total presupuesto						540.962,0																																																															
PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES																																																																					
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL																																																															
1		Nombre del Item				-																																																															
<table border="1"> <tr> <td colspan="6">SUBTOTAL Total parcial</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Reajustes</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Costo directo</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Gastos Generales (fijos)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Utilidad (fija)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Total parcial</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Valor neto</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>IVA</td> <td></td> <td>19,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Total presupuesto</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> </table>							SUBTOTAL Total parcial						-	Reajustes						-		Costo directo					-	Gastos Generales (fijos)						-	Utilidad (fija)						-		Total parcial					-	Valor neto						-	IVA		19,00%				-	Total presupuesto						-
SUBTOTAL Total parcial						-																																																															
Reajustes						-																																																															
	Costo directo					-																																																															
Gastos Generales (fijos)						-																																																															
Utilidad (fija)						-																																																															
	Total parcial					-																																																															
Valor neto						-																																																															
IVA		19,00%				-																																																															
Total presupuesto						-																																																															
RESUMEN DISMINUCION PLAZA SCHALCK																																																																					
TOTAL PRECIOS DE ACUERDO A CONTRATO						454.590,0																																																															
TOTAL PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES						-																																																															
TOTAL GRAL NETO						454.590,0																																																															
IVA 19,00%						86.372,0																																																															
TOTAL CON IVA						540.962,0																																																															
ADMINISTRADOR DE OBRA			ATO																																																																		
Nombre	GABRIEL ROSALES CARTES			Nombre	NATANIEL STEFFEN																																																																
Firma				Firma																																																																	
Fecha				Fecha	22/11/17																																																																






PRESUPUESTO ADICIONALES						
DISMINUCIONES PLAZA BLOCK 19						
						
Contrato		CODIGO		PRE-AD N°31		
Construcciones Vital Ltda		Municipalidad de recoleta				
Mejoramiento Espacios Públicos Av. Peru, Recoleta		Proyecto		AV. PERU		
Profesional Gabriel Robales Cartes						
Observaciones:						
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL
1		Nombre del item				4.080.967,0
	4.1	Cinta juego niños	ML	27,29	121.630,0	3.320.647,0
	2.27	Vareadas de hormigon	m2	54,00	14.060,0	760.320,0
Reajustes						
			Costo directo			4.080.967,0
Gastos Generales (fijos)			0,00%			-
Utilidad (fija)			0%			-
			Total parcial			4.080.967,0
Valor neto						4.080.967,0
IVA			19,00%			775.384,0
Total presupuesto						4.856.351,0
PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES						
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL
1		Nombre del item				-
						0,0
						0,0
						0,0
SUBTOTAL Total parcial						
			Costo directo			-
Gastos Generales (fijos)						-
Utilidad (fija)						-
			Total parcial			-
Valor neto						-
IVA			19,00%			-
Total presupuesto						-
RESUMEN DISMINUCIONES PLAZA BLOCK 19						
TOTAL PRECIOS DE ACUERDO A CONTRATO						4.080.967,0
TOTAL PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES						-
TOTAL GRAL NETO						4.080.967,0
IVA 19,00%						775.384,0
TOTAL CON IVA						4.856.351,0
ADMINISTRADOR DE OBRA			ATO			
Apellido	GABRIEL ROSALES CARTES		Nombre	NATANIEL STEFFEN		
Firma			Firma			
Fecha			Fecha	27/11/17		



E.2 Aumentos


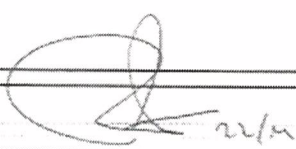
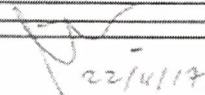
PRESUPUESTO ADICIONALES																																									
ADICIONAL PLAZA SCHALCK																																									
																																									
				CODIGO	PRE-AD N°37																																				
Contratista	Constructora Vital Ltda			Ciente	Municipalidad de recoleta																																				
Contrato	Mejoramiento Espacio Público Av. Peru, Recoleta			Proyecto	AV. PERU																																				
Profesional	Gabriel Rosales Cartes																																								
Observaciones:																																									
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL																																			
1		Nombre del Item				919.305,0																																			
	2.27	Veredas de hormigón	m2	54	\$ 14.080	\$ 760.320																																			
	5.3	Confeccion Cesped según Detalle de Planos y ETE, Incluye preparacion superficie, plantacion semillas, tierra vegetal, tierras de hojas resembrado y mantenimiento hasta 2do corte.	M2	15	\$ 10.599	\$ 158.985																																			
<table border="1"> <tr> <td colspan="7">Reajustes</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Costo directo</td> <td>919.305,0</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Gastos Generales (fijos)</td> <td>0,00%</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Utilidad (fija)</td> <td>0%</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Total parcial</td> <td>919.305,0</td> </tr> </table>							Reajustes							Costo directo						919.305,0	Gastos Generales (fijos)						0,00%	Utilidad (fija)						0%	Total parcial						919.305,0
Reajustes																																									
Costo directo						919.305,0																																			
Gastos Generales (fijos)						0,00%																																			
Utilidad (fija)						0%																																			
Total parcial						919.305,0																																			
<table border="1"> <tr> <td colspan="6">Valor neto</td> <td>919.305,0</td> </tr> <tr> <td colspan="6">IVA</td> <td>19,00%</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Total presupuesto</td> <td>1.093.973,0</td> </tr> </table>							Valor neto						919.305,0	IVA						19,00%	Total presupuesto						1.093.973,0														
Valor neto						919.305,0																																			
IVA						19,00%																																			
Total presupuesto						1.093.973,0																																			
PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES																																									
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL																																			
1		Nombre del Item				940.000																																			
		Redro de Luminaria existente	Und	1,0	\$ 380.000	\$ 380.000,0																																			
		Escalera	Und	1,0	\$ 560.000	\$ 560.000,0																																			
<table border="1"> <tr> <td colspan="6">SUBTOTAL Total parcial</td> <td>940.000</td> </tr> </table>							SUBTOTAL Total parcial						940.000																												
SUBTOTAL Total parcial						940.000																																			
<table border="1"> <tr> <td colspan="7">Reajustes</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Costo directo</td> <td>940.000</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Gastos Generales (fijos)</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Utilidad (fija)</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Total parcial</td> <td>940.000</td> </tr> </table>							Reajustes							Costo directo						940.000	Gastos Generales (fijos)						-	Utilidad (fija)						-	Total parcial						940.000
Reajustes																																									
Costo directo						940.000																																			
Gastos Generales (fijos)						-																																			
Utilidad (fija)						-																																			
Total parcial						940.000																																			
<table border="1"> <tr> <td colspan="6">Valor neto</td> <td>940.000</td> </tr> <tr> <td colspan="6">IVA</td> <td>19,00%</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Total presupuesto</td> <td>1.118.600</td> </tr> </table>							Valor neto						940.000	IVA						19,00%	Total presupuesto						1.118.600														
Valor neto						940.000																																			
IVA						19,00%																																			
Total presupuesto						1.118.600																																			
RESUMEN ADICIONAL PLAZA SCHALCK																																									
TOTAL PRECIOS DE ACUERDO A CONTRATO						919.305,0																																			
TOTAL PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES						940.000,0																																			
TOTAL GRAL NETO						1.859.305,0																																			
IVA 19,00%						353.268,0																																			
TOTAL CON IVA						2.212.573,0																																			
ADMINISTRADOR DE OBRA			ATO																																						
Nombre	GABRIEL ROSALES CARTES		Nombre	NATANIEL STEFFEN																																					
Firma			Firma																																						
Fecha	22/11		Fecha	22/11/17																																					



PRESUPUESTO ADICIONALES																																																																												
COLOCACION SOLERA TIPO A EN PLAZA SAN CRISTOBAL																																																																												
																																																																												
Contratista	Constructora Vital Ltda				Código	PRH-AD N°40																																																																						
Contrato	Mejoramiento Espacio Público Av. Peru, Recoleta				Cliente	Municipalidad de Recoleta																																																																						
Profesional	Gabriel Rosales Carter				Proyecto	AV. PERU																																																																						
Observaciones:																																																																												
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL																																																																						
1		Nombre del Item				606.664,0																																																																						
1.1	2.21	Soleras Tipo A (arcos, curvas y rtd)	m	42 0	\$ 14.442	\$ 606.664,0																																																																						
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td colspan="7">Reajustes</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Costo directo</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Gastos Generales (fijos)</td> <td>0,00%</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Utilidad (fija)</td> <td>0%</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Total parcial</td> <td>606.664,0</td> </tr> <tr> <td colspan="7">Valor neto</td> </tr> <tr> <td colspan="6">IVA</td> <td>14,00%</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Total presupuesto</td> <td>721.811,0</td> </tr> </table>							Reajustes							Costo directo						-	Gastos Generales (fijos)						0,00%	Utilidad (fija)						0%	Total parcial						606.664,0	Valor neto							IVA						14,00%	Total presupuesto						721.811,0														
Reajustes																																																																												
Costo directo						-																																																																						
Gastos Generales (fijos)						0,00%																																																																						
Utilidad (fija)						0%																																																																						
Total parcial						606.664,0																																																																						
Valor neto																																																																												
IVA						14,00%																																																																						
Total presupuesto						721.811,0																																																																						
PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES																																																																												
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL																																																																						
1		Nombre del Item				-																																																																						
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td colspan="7" style="text-align: right;">SUMTOTAL Total parcial</td> </tr> <tr> <td colspan="7">-</td> </tr> <tr> <td colspan="7">Reajustes</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Costo directo</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Gastos Generales (fijos)</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Utilidad (fija)</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Total parcial</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="7">Valor neto</td> </tr> <tr> <td colspan="6">IVA</td> <td>19,00%</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Total presupuesto</td> <td>-</td> </tr> </table>							SUMTOTAL Total parcial							-							Reajustes							Costo directo						-	Gastos Generales (fijos)						-	Utilidad (fija)						-	Total parcial						-	Valor neto							IVA						19,00%	Total presupuesto						-
SUMTOTAL Total parcial																																																																												
-																																																																												
Reajustes																																																																												
Costo directo						-																																																																						
Gastos Generales (fijos)						-																																																																						
Utilidad (fija)						-																																																																						
Total parcial						-																																																																						
Valor neto																																																																												
IVA						19,00%																																																																						
Total presupuesto						-																																																																						
RESUMEN COLOCACION SOLERA TIPO A EN PLAZA SAN CRISTOBAL																																																																												
TOTAL PRECIOS DE ACUERDO A CONTRATO						606.664,0																																																																						
TOTAL PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES						-																																																																						
TOTAL GRAL NETO						606.664,0																																																																						
IVA 19,00%						116.247,0																																																																						
TOTAL CON IVA						721.811,0																																																																						
ADMINISTRADOR DE OBRA																																																																												
Nombre	GABRIEL ROSALES CARTER				ATO																																																																							
Firma																																																																												
Fecha																																																																												



E.3 Obras Extraordinarias

PRESUPUESTO ADICIONALES							
OBRAS EXTRAORDINARIAS PLAZA BLOCK 19						CODIGO	PRE-AD N°32
Contratista: Constructora Vital Ltda Contrato: Mejoramiento Espacio Publico Av. Peru, Recoleta Profesional: Gabriel Rosales Cartes						Cespe	Municipalidad de recoleta
						Proyecto	AV. PERU
Observaciones:							
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL	
1		Nombre del Item				3.370.257,0	
	2.9	Carpeta de masillo esp. 0,05m	m2	54,00	4.041,0	218.214,0	
	2.14	Excav. y relleno comp. en camion	m3	40,00	17.034,0	681.360,0	
	2.21	Soleras Tipo A (rectas, curvas y reb)	m	32,00	14.442,0	462.144,0	
	2.22	Soleras a la resistencia	m	100,00	8.994,0	899.400,0	
	4.8	Asientos B2 (escaños prefabricad)	Und	2,00	396.781,0	793.562,0	
	8.4.6	Colbo ensano	Und	5,00	48.725,0	243.625,0	
Reajustes							
Gastos Generales (fijos)						Costo directo	3.370.257,0
Utilidad (fija)						0,00%	
						0%	
						Total parcial	3.370.257,0
Valor neto							3.370.257,0
IVA						19,00%	640.349,0
Total presupuesto							4.010.606,0
PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES							
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL	
1		Nombre del Item				1.792.000	
		F 000 escalera norde	Und	1,00	670.000,00	670.000,00	
		Enfermedura	kg	50,00	3.000,00	150.000,00	
		Diferencia de altura Murote	m3	2,00	68.000,00	136.000,00	
		Reja	m2	8,80	95.000,00	836.000,00	
SUBTOTAL Total parcial						1.792.000	
Reajustes							
Gastos Generales (fijos)						Costo directo	1.792.000
Utilidad (fija)							
						Total parcial	1.792.000
Valor neto							1.792.000
IVA						19,00%	340.480
Total presupuesto							2.132.480
RESUMEN OBRAS EXTRAORDINARIAS PLAZA BLOCK 19							
TOTAL PRECIOS DE ACUERDO A CONTRATO						3.370.257,0	
TOTAL PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES						1.792.000,0	
						TOTAL GRAL NETO	5.162.257,0
						IVA 19,00%	980.829,0
						TOTAL CON IVA	6.143.086,0
ADMINISTRADOR DE OBRA						ATO	
Nombre	GABRIEL ROSALES CARTES				Nombre	NATANEL STEFFEN	
Firma					Firma		
Fecha					Fecha	22/11/19	





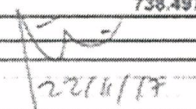
E.2 Resumen de modificaciones plaza Schlack, Block 19 y Soleras Tipo A Plaza San Cristobal.-

DISMINUCIÓN	\$5.397.313(-)
AUMENTO	\$2.934.384 (+)
OBRAS EXTRAORDINARIAS	\$6.143.086 (+)
TOTAL	\$3.680.157 (+)

F. Solerilla paseo elevado.-

Por la gran diferencia de cotas en el paseo elevado Santos Dumont, que se genera entre la ciclovía y el paseo peatonal, en la cual van obras de paisajismo y producto del desnivel, se generan desplazamiento del terreno hacia la ciclovía, se gestó la necesidad de instalar una línea de solerilla de contención para la jardinería y así evitar este desplazamiento el cual podría ocasionar accidentes a los ciclistas.-



PRESUPUESTO ADICIONALES																																																														
SOLERILLA EN PASEO ELEVADO SANTOS DUMONT																																																														
																																																														
Contratista: Constructora Vital Ltda. Contrato: Mejoramiento Espacio Público Av. Peru, Recoleta Profesional: Gabriel Rogales Carpio				CODIGO: PRE-AD N°22 Cliente: Municipalidad de recoleta Proyecto: AV PERU																																																										
Observaciones:																																																														
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL																																																								
1		Solerilla alta resistencia	m	59,00	\$ 994,0	620.586,0																																																								
<table border="1"> <tr> <td>Reajustes</td> <td>Costo directo</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>620.586,0</td> </tr> <tr> <td>Gastos Generales (fijos)</td> <td>5,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>31.029,3</td> </tr> <tr> <td>Utilidad (fija)</td> <td>5%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>31.029,3</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Total parcial</td> <td>620.586,0</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Valor neto</td> <td>620.586,0</td> </tr> <tr> <td colspan="6">IVA</td> <td>117.911,0</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Total presupuesto</td> <td>738.497,0</td> </tr> </table>							Reajustes	Costo directo					620.586,0	Gastos Generales (fijos)	5,00%					31.029,3	Utilidad (fija)	5%					31.029,3	Total parcial						620.586,0	Valor neto						620.586,0	IVA						117.911,0	Total presupuesto						738.497,0							
Reajustes	Costo directo					620.586,0																																																								
Gastos Generales (fijos)	5,00%					31.029,3																																																								
Utilidad (fija)	5%					31.029,3																																																								
Total parcial						620.586,0																																																								
Valor neto						620.586,0																																																								
IVA						117.911,0																																																								
Total presupuesto						738.497,0																																																								
PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES																																																														
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL																																																								
1		Nombre del ítem																																																												
<table border="1"> <tr> <td colspan="6">SUBTOTAL Total parcial</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Reajustes</td> <td>Costo directo</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Gastos Generales (fijos)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Utilidad (fija)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Total parcial</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Valor neto</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="6">IVA</td> <td>19,00%</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Total presupuesto</td> <td>-</td> </tr> </table>							SUBTOTAL Total parcial						-	Reajustes	Costo directo					-	Gastos Generales (fijos)						-	Utilidad (fija)						-	Total parcial						-	Valor neto						-	IVA						19,00%	Total presupuesto						-
SUBTOTAL Total parcial						-																																																								
Reajustes	Costo directo					-																																																								
Gastos Generales (fijos)						-																																																								
Utilidad (fija)						-																																																								
Total parcial						-																																																								
Valor neto						-																																																								
IVA						19,00%																																																								
Total presupuesto						-																																																								
RESUMEN SOLERILLA EN PASEO ELEVADO SANTOS DUMONT																																																														
TOTAL PRECIOS DE ACUERDO A CONTRATO						620.586,0																																																								
TOTAL PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES						-																																																								
TOTAL GRAL NETO						620.586,0																																																								
IVA 19,00%						117.911,0																																																								
TOTAL CON IVA						738.497,0																																																								
ADMINISTRADOR DE OBRAS Nombre: GABRIEL ROGALES CAPIO Firma:  Fecha: 22/4			ATO Nombre: NATANIEL STEFFEN Firma:  Fecha: 22/4/19																																																											




F.1 Resumen de modificaciones Paseo Elevado Santos Dumont.-

AUMENTO	\$ 738.497 (+)
TOTAL	\$ 738.497 (+)

G Aumento Arranque y MAP 20mm.-

Por proyecto se consideraban 13 medidores a agua potable, de los cuales existen medidores nuevos y existentes, en el transcurso de la obra la inspección técnica informa que uno de los medidores existentes “no existía”, por lo cual para poder cumplir con el caudal necesario para los periodos de riego, se solicita visar el aumento de un medidor faltante, siempre pensando en cumplir con las mejoras para el proyecto.-

PRECUPUESTO ADICIONALES																																																														
ARRANQUE Y MAP 20mm AV. PERÚ N°802																																																														
																																																														
Comitatu	Constructores Vital Ltda	Código	PRE-AD N°25																																																											
Contrato	Mejoramiento Espacio Publico Av. Peru, Recoleta	Cliente	Municipalidad de Recoleta																																																											
Proyectista	Gabriel Rosales Cartes	Proyecto	AV. PERU																																																											
Observaciones:																																																														
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL																																																								
	B.2	Arranque y MAP 20mm	Und	1.00	2.906.411	2.906.411,0																																																								
<table border="1"> <tr> <td>Reajustes</td> <td>Costo directo</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>2.906.411,0</td> </tr> <tr> <td>Gastos Generales (fijos)</td> <td>0,00%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Utilidad (fija)</td> <td>0%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Total parcial:</td> <td>2.906.411,0</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Valor neto</td> <td>2.906.411,0</td> </tr> <tr> <td colspan="6">IVA</td> <td>552.218,0</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Total presupuesto</td> <td>3.458.629,0</td> </tr> </table>							Reajustes	Costo directo					2.906.411,0	Gastos Generales (fijos)	0,00%					0,00	Utilidad (fija)	0%					0,00	Total parcial:						2.906.411,0	Valor neto						2.906.411,0	IVA						552.218,0	Total presupuesto						3.458.629,0							
Reajustes	Costo directo					2.906.411,0																																																								
Gastos Generales (fijos)	0,00%					0,00																																																								
Utilidad (fija)	0%					0,00																																																								
Total parcial:						2.906.411,0																																																								
Valor neto						2.906.411,0																																																								
IVA						552.218,0																																																								
Total presupuesto						3.458.629,0																																																								
PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES																																																														
ITEM	Item Contrato	DESCRIPCION	UNI	CANT	P.UNIT	TOTAL																																																								
		Nombre del item				0,00																																																								
<table border="1"> <tr> <td colspan="6">SUBTOTAL Total parcial:</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Reajustes</td> <td>Costo directo</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Gastos Generales (fijos)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Utilidad (fija)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Total parcial:</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Valor neto</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="6">IVA</td> <td>19,00%</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Total presupuesto</td> <td>-</td> </tr> </table>							SUBTOTAL Total parcial:						-	Reajustes	Costo directo					-	Gastos Generales (fijos)						-	Utilidad (fija)						-	Total parcial:						-	Valor neto						-	IVA						19,00%	Total presupuesto						-
SUBTOTAL Total parcial:						-																																																								
Reajustes	Costo directo					-																																																								
Gastos Generales (fijos)						-																																																								
Utilidad (fija)						-																																																								
Total parcial:						-																																																								
Valor neto						-																																																								
IVA						19,00%																																																								
Total presupuesto						-																																																								
RESUMEN ARRANQUE Y MAP 20mm AV. PERÚ N°802																																																														
TOTAL PRECIOS DE ACUERDO A CONTRATO						2.906.411,0																																																								
TOTAL PRECIOS NUEVOS NO CLASIFICABLES EN CONTRATOS ANTERIORES						-																																																								
TOTAL GRAL NETO						2.906.411,0																																																								
IVA 19,00%						552.218,0																																																								
TOTAL CON IVA						3.458.629,0																																																								
ADMINISTRADOR DE OBRA			ATO																																																											
Nombre	GABRIEL ROSALES CARTES	Apellido	SANTANA, STEFANO																																																											
Firma		Firma																																																												
Fecha		Fecha	20/11/18																																																											



G.1 Resumen de modificaciones arranque y medidor agua potable MAP 20mm.-

AUMENTO	\$ 3.458.629 (+)
TOTAL	\$ 3.458.629 (+)

H Modificación de Balizas peatonales según normativa UOCT.-


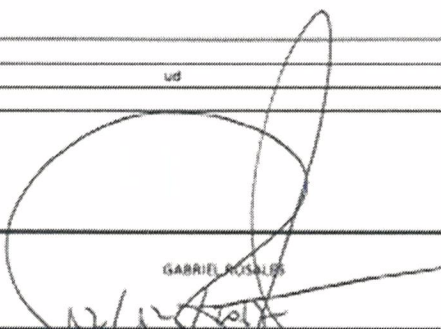
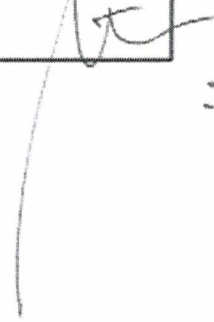
En terreno Empresa Contratista presentó Baliza cotiza según la información indicada en las especificaciones técnicas del proyecto (no especifica tipo, marca, modelo) la cual fue rechazada por la Dirección de Tránsito, por lo cual se decide disminuir la partida y ver una mejor opción y que sea aprobada por normativa UOCT según petición de la Dirección de Tránsito, por lo cual se propone balizas tipo globo energizadas con paneles solares marca Zebra Save.-

H.1 Disminución

14	ITEM	UNI	CANT	PRECIO	TOTAL
3.2	Suministro y Colocación de balizas	UNI	8	62.554	500.432
	SUBTOTAL				500.432
	IVA	%		19%	95.082
	TOTAL				595.514



H.2 AUMENTO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
ITEM: O.E.7.1				
Balizas peatonales solares según normativa U.O.C.T.				
CANTIDAD (UN):	8,00			
				
Constituta	Constructora Vital Ltda	Cómodo	Municipalidad de Recoleta	PRE-AD APU-8
Contrato	Mejoramiento Espacio Público Av. Peru, Recoleta	Proyecto	AV. PERU	
Profesional	Gabriel Rosales Carías			
DESCRIPCIÓN	UD	CANTIDAD	P. UNIT.	TOTAL
MATERIALES				
Suministro de baliza peatonal modelo zebra safe solar	N°	1,00	2.026.457	2.026.457
Hormigon h30(80)40/5	m3	0,23	60.587	13.987
Subtotal Materiales				2.039.844
EQUIPOS, MAQUINARIAS, HERRAMIENTAS				
Subtotal Eq Maq Herr				0
MANO DE OBRA				
Maestro de primera	hh	4,00	8.454	33.856
Ayudante	hh	4,00	4.150	16.600
Subtotal Mano Obra				50.456
SUBCONTRATOS				
Subtotal Subcontratos				0
OTROS				
Plata	ud	1	60.000	60.000
Subtotal Otros				60.000
TOTAL NETO				2.150.000
19 % I.V.A.				408.500
Precio Unitario				2.558.500
TOTAL PARTIDA (CLP)				20.468.000
ADMINISTRADOR DE OBRA		ATO PROYECTO		
Nombre:	GABRIEL ROSALES	Nombre:	NATANIEL STEFFEN	
Firma:		Firma:		
Fecha:	12/12/17	Fecha:	12/12/17	



ITO
301




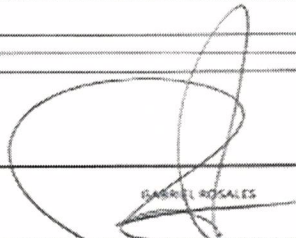

H.3 Resumen de modificaciones Balizas Peatonales según normativo UOCT

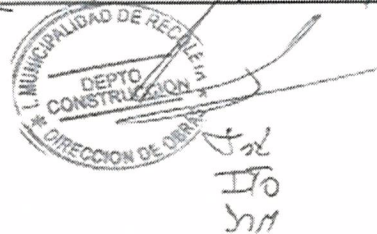
DISMINUCIÓN	\$ 595.514 (-)
AUMENTO	20.468.000 (+)
TOTAL	\$ 19.872.486 (+)

I. Modificación vallas peatonales tipo Conaset

Se propone la incorporación de vallas de protección peatonal tipo Conaset, en los lugares donde la cinta lúdica queda muy cerca de la calzada y Ciclovía.-



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
ITEM: O.E.6.2		CODIGO: PRE-AD APU-4		
Valla peatonal tipo conaset		CANTIDAD (UN): 61,00		
Contratista	Constructora Vital Ltda	Ciudad	Municipalidad de Recoleta	
Contrato	Mejoramiento Espacio Público Av. Peru, Recoleta	Proyecto	AV. PERU	
Profesional	Gabriel Rosales Cortes			
DESCRIPCIÓN	UD	CANTIDAD	P. UNIT.	TOTAL
MATERIALES				
valla peatonal tipo conaset	m ²	1,10	53.513	58.864
Hormigon h=30/85/40/6	m ³	0,10	59.666	5.966
Subtotal Materiales				64.730
EQUIPOS, MAQUINARIAS, HERRAMIENTAS				
Subtotal Eq Maq Herr				0
MANO DE OBRA				
Maestro primera	hor	1,00	4.050	4.050
Jornalero	hor	4,00	2.857	11.428
Leyes sociales (0,0)	%	154,78	30	4.643
Subtotal Mano Obra				20.122
SUBCONTRATOS				
Subtotal Subcontratos				0
OTROS				
Subtotal Otros				0
TOTAL NETO				84.852
19 % I.V.A.				16.122
Precio Unitario				100.974
TOTAL PARTIDA (CLP)				5.149.668
ADMINISTRADOR DE OBRA				
Nombre:	GABRIEL ROSALES	Nombre:	NATANEL STEFFEN	
Firma:		Firma:		
Fecha:		Fecha:	12/12/17	



I.1 Resumen de modificaciones vallas peatonales Conaset

AUMENTO	\$ 5.149.668 (+)
TOTAL	\$ 5.149.668 (+)



RESUMEN MODIFICACION DE CONTRATO.

ITEM	DESCRIPCION MODIFICACIONES	TOTAL
1	Proyecto Semaforización Valdivieso	\$49.667.090(-)
2	Proyecto demarcación vial	\$15.439.093(+)
3	Segregadores	\$3.423.427(+)
4	Tazas de árboles e instalación de baldosas	\$2.117.547(-)
5	Plaza Schlack y Block 19 y Soleras Tipo A Plaza San Cristóbal	\$3.680.157(+)
6	Solerilla Paseo elevado	\$738.497(+)
7	Arranque y MAP 20mm	\$3.458.629(+)
8	Balizas peatonales solares según norma UOCT	\$19.872.486(+)
9	Vallas peatonales Conaset	\$ 5.149.668(+)
	TOTAL MODIFICACIÓN	\$22.680(-)

CONTRATO ORIGINAL

CONTRATO ORIGINAL	\$2.448.800.000.-
MODIFICACIÓN DE CONTRATO APROBADO POR DECRETO EXENTO N°368	\$2.434.704.497.-
SEGUNDA MODIFICACIÓN	\$22.680(-)
TOTAL CONTRATO	\$2.434.681.817.-



CUARTO: CONTRATO ORIGINAL.- Manténgase vigente en todo aquello que no haya sido modificado por el presente instrumento, las condiciones establecidas en el contrato primitivo y sus modificaciones.

QUINTO: GARANTÍA. DE FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO.- Atendidas las Garantía y Seguros ya constituidas por la Adjudicataria, las que se encuentran actualmente vigentes, y al tratarse de una disminución de contrato, éstas no requieren ser actualizadas.

SEXTO: DECRETO DE PROMULGACIÓN. Para la validez de la presente modificación, éste deberá ser firmado y sancionado por el correspondiente Decreto Alcaldicio.

SÉPTIMO: COPIAS.- Este instrumento se suscribe en diez ejemplares de idéntica data y tenor, quedando nueve en poder de "La Municipalidad" y uno en poder de "La Adjudicataria."


LUIS NOZIGLIA PARGA
CONSTRUCTORA E INVERSIONES
VITAL LIMITADA


DANIEL JADUE JADUE
ALCALDE
I. MUNICIPALIDAD DE RECOLETA

MRH

